



КАРАР

РЕШЕНИЕ

«25» февраль 2025 й.

№ 6/12-54

«25» февраля 2025г.

Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 05.11.2013 года №95 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», статьи 33 Устава городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, в целях приведения сведений о муниципальном имуществе в соответствие, Совет городского поселения город Давлеканово

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (приложение № 1).

2. Утвердить Перечень приватизируемого муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 18.01.2024 года № 5/74-250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2024 год».

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, вопросам собственности и налогообложения (председатель Мосякова А.Н.).

5.Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке.

Председатель Совета



Л.Ю. Афанасьев

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ДАВЛЕКАНОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ДАВЛЕКАНОВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2025
ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 И 2027 ГОДОВ**

Приватизация муниципального имущества является неотъемлемой составной частью процесса управления муниципальными ресурсами в современных условиях формирования бюджета муниципального района, развития экономики, а также одной из форм участия муниципального района в гражданско-правовых отношениях.

Программа приватизации муниципального имущества на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан. Главными целями приватизации в на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годах году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет городского поселения город Давлеканово муниципального района от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета на содержание неэффективного имущества;
- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;
- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района;
- сохранение в муниципальной собственности имущества, предоставленного в пользование предпринимателям, осуществляющим социально значимые для населения города и района виды деятельности, а также имущества, предоставленного в пользование общественным организациям и иным объединениям граждан, государственным структурам;

Основные принципы формирования программы приватизации:

- включение в программу приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет;
- плохое техническое состояние объектов;
- привлечение инвестиционных средств для развития экономики района и городской инфраструктуры;

- содействия развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального района и формированию круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и созданию новых рабочих мест;

- создание условий, способствующих развитию местного производства товаров и услуг.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной стоимости в Российской Федерации».

Приватизация указанных в программе объектов не приведет к структурным изменениям в экономике городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, так как в составе этих объектов нет экономически и социально значимых объектов. Нежилые помещения, содержащиеся в Программе, не востребованы в арендное пользование и соответственно не приносят дохода в местный бюджет. Содержание данных объектов в надлежащем состоянии требует дополнительных финансовых вложений, что является обременением для местного бюджета.

Приложение №2
к решению Совета городского поселения
город Давлеканово муниципального
района Давлекановский район
Республики Башкортостан
от «25» 02 2025 г. № 6/12-54

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2025 ГОДУ

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта, кадастровый номер (при наличии)	Площадь, (кв. м.)	Способ приватиза ции	Сроки	Информац ия об арендатора х
1	2	3	4	5	6	7
1	Гараж и пристрой административного здания	РБ, г. Давлеканово, Интернациональная 24А 02:71:020113:63	78,4	В порядке № 178 - ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
1.1	Склад	РБ, г. Давлеканово, Интернациональная 24А 02:71:020113:64	54,2	В порядке № 178 - ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
1.2	Земельный участок	РБ, г. Давлеканово, Интернациональная 24А 02:71:020113:77	190	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положений ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
2	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Луначарского, 6 02:71:040116:49	224,1	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
2.1	Земельный участок	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Луначарского, 6 02:71:040116:16	1945,0	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положений ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
3	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Интернациональная, 26 02:71:020113:59	75,6	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
3.1	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г.	240,9	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет

		Давлеканово, ул. Интернациональная, 26 02:71:020113:35				
3.2	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Интернациональная, 26 02:71:020113:36	219,8	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
3.3	Земельный участок	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Интернациональная, 26 02:71:020113:20	2434,0	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положени й ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
4	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул.Ферапонтова, 17А 02:71:020105:55	60,4	В порядке № 178– ФЗ	1-4 квартал 2025г.	нет
4.1	Земельный участок	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул.Ферапонтова, 17А 02:71:020105:4	101,0	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положени й ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
5	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул.Российская, 5/1, помещение 1, 02:71: 020104:124	401,1	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
5.1	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул.Российская, 5/1, помещение 2, 02:71:020104:125	365,4	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет
5.2	Земельный участок	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул.Российская, 5/1, 02:71:020204:86	8964,0	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положени й ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
6	Нежилое здание	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Тимирязева, 57 02:71:040123:35	366,6	В порядке № 178 – ФЗ	1-4 квартал 2025 г.	нет

6.1	Земельный участок	Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Тимирязева, 57 02:71:040123:1	1197,0	В порядке № 178 – ФЗ с учетом положени й ЗК РФ	1-4 квартал 2025 г.	нет
-----	----------------------	--	--------	---	---------------------------	-----