Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон и отображением параметров планируемого развития таких зон. Карта существующей и планируемой границы населенного пункта . М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Существующая граница населенного пункта
- Проектируемая граница населенного пункта

Существующие / Проектируемые

- Проектируемая красная линия
- Линия застройки

ЗОНЫ:

ЖИЛАЯ ЗОНА
- Усадебная застройка

ОБЩЕСТВКННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- Административноделового назначения и здравоохранения
- Образовательные и воспитательные учреждения

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
- Производственные и коммунально-складские территории

РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
- Водоохранное озеленение
- Санитарно защитное озеленение
- Парки, скверы
- Спортплощадки
- Лесные насаждения
- Водоемы
- Озеленение общего пользования

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- Кладбище

- Номер межрегионального пространства/ площадь (га)/ численность (чел.)
- 6 — Номер по экспликации общественных зданий и сооружений
- 1 — Номер по экспликации промышленно-комунальных зданий и сооружений



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	РАСЧЕТНАЯ ЕМКОСТЬ	ТЕРРИТОРИЯ ГА.	ОЧЕРЕДНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4	5
	Учреждения образования и дошкольного воспитания			
1	Средняя общеобразовательная школа	208	1.66	существующая ул.Школьная,2А
2	Детский сад	25	0.37	существующий ул.Школьная, 1/1
	Учреждения культуры и искусства			
3	Сельский дом культуры (ДК)	100		существующий ул.Школьная, 1/1
	Учреждения здравоохранения			
4	ФАП	кол-во посещений 2420		существующий ул.Школьная, 1/1
	- аптека VIII группы	1		расчетный срок
	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания			
5	Магазин	кол-во рабочих мест./кв.м	0.42	существующие магазин Юмагузина Ф.Х (24 кв.м) ул.Восточная,17; магазин Давлетбаева С.Г (10,8 кв.м) ул.Мира,1; киоск Никитина М.С (7,4кв.м)
6	Торгово-бытовой комплекс		2.08	**расчетный срок**
	в том числе :			
	- кафе	50 мест		расчетный срок
	- предприятия бытового обслуживания	5 рабочих мест		расчетный срок
	- магазин непродовольственных товаров	250 кв.м торг.площади		расчетный срок
	Административно-деловые и хозяйственные учреждения			
7	Администрация сельского поселения	1 объект		расчетный срок
	- отделение почты	1 объект		расчетный срок
	- отделение сбербанка	1 объект		расчетный срок
8	Пожарное депо	2 пожарных автомобиля	0.50	1 очередь
	Физкультурно-спортивные сооружения			
9	ФОК	Кол-во мест - 4		существующая
	спортплощадка		1.28	существующая
10	Мечеть		0.05	существующая

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ	РАСЧЕТНЫЙ СРОК
1	Баланс использования территории			
1.1	Территория в границах населенного пункта:	ГА	90.30	128.00
	Жилая застройка (индивидуально-усадебная)	ГА	57.60	74.89
	Общественно-деловая застройка	ГА	2.50	5.08
	Зеленые насаждения общего пользования	ГА	-	-
	Дороги, проезды	КМ./КВ.М	4.1/24600	5.4/32482
1.2	Прочие территории	ГА	27.74	44.78
1.3	Резервные территории населенного пункта	ГА	-	-
2	Численность населения	ЧЕЛ.	459	599
3	Жилищный фонд	КВ.М	7633.5(7600.2)	10853.5(10820.2)
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью	КВ.М/ЧЕЛ.	16.56	18.12

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ , КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗОН

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	ТЕРРИТОРИЯ ГА.	ОЧЕРЕДНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
1	Гараж 720 кв.м		существующая
2	Зерноскład №1 840 кв.м		существующая
3	Зерноскład №2 1300 кв.м		существующая
4	Зерноскład №3 720 кв.м		существующая
5	Склад удобрений 1050 кв.м		существующая
6	Телятник №1 - 120 голов		существующая
7	Телятник №2 - 120 голов		существующая
8	Конюшня - 80 голов		существующая
9	Свалка	1.00	существующая (ликвадируется)
10	Кладбища	4.60	существующая
11	Водонапорная емкость 10куб.м		существующая

							2013 - 0101300000313000002-0230878-05 - ГП
							Генеральный план сельского поселения Кидрячевский сельсовет муниципального района Давлекановский район РБ
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДП.	ДАТА		
ГАП	Фаизллин					Генплан с.Кидрячево	СТАДИЯ: Р; ЛИСТ: 4; ЛИСТОВ:
Разработал	Гимаймина						
Н.контроль	Батыршин					Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон М 1:5000	АНО "ИТЦ"

СОГЛАСОВАНО | ИНВ.№ ПОДЛ. | ПОДПИСЬ И ДАТА | ВЗАМ.ИНВ.№ | ИНВ.№ ПОДЛ.