



КАРАР

«12» ноябрь 2021 й.

№ 360

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» ноября 2021 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 5/8-42 от 22.12.2020 г. «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 5/11-55 от 15.02.2021г. «О внесении изменений в решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 22.12.2020 г. № 5/8-42 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»,

п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать, находящиеся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объекты муниципального имущества, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Ленина, д.7:

- нежилое административное здание, с кадастровым номером 02:71:040125:66, площадью 167,4 кв. м.;

- сооружение, ворота, с кадастровым номером 02:71:040125:150, протяженностью 5 м.;

- сооружение, забор, с кадастровым номером 02:71:040125:149, протяженностью 32 м.;

- сооружение, забор, с кадастровым номером 02:71:040125:147, протяженностью 13 м.;

- нежилое здание, с кадастровым номером 02:71:040125:146, площадью 3,2 кв. м.;

- земельный участок под вышеуказанными объектами, с кадастровым номером 02:71:040125:1, площадью 1098 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости нежилых зданий и сооружений № 2610/21-614 от 28.10.2021 г., выполненного оценщиком ООО «Оценка ПРОФ», составляет 1 755 749 (один миллион семьсот пятьдесят пять тысяч семьсот сорок девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 173 040 (сто семьдесят три тысячи сорок) рублей 00 копеек.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 351 149 (триста пятьдесят одна тысяча сто сорок девять) рублей 80 копеек, что составляет 20 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 87 787 (восемьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят семь) рублей 45 копеек, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. ограничения (обременения): часть земельного участка площадью 10 кв. м. (учетный номер части 02:71:040125:1/1) имеет ограничение прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

3.6. сведения о предыдущих торгах по продаже указанного муниципального имущества: протоколом подведения итогов от 09.09.2021г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru/> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.В. Гапоненко