Приложение №1

 к решению Совета муниципального района

 Давлекановский район

 Республики Башкортостан

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 «СТАВКИ»

арендной платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с законодательством осуществляются органами местного самоуправления

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка и его состав (виды деятельности арендатора) | Ставки арендной платы в процентах от кадастровой стоимости, % |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки  |  |
| 1.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения многоэтажных жилых домов | 0,90 |
| 1.2 | Земельные участки общежитий | 0,80 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки |  |
| 2.1 | Земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства  | 1,30 |
| 2.2 | Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)  | 1,10 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок |  |
| 3.1 | Земельные участки гаражей в составе автокооперативов | 1,50 |
| 3.2 | Автостоянки | 2,50 |
| 3.3 | Земельные участки гаражей вне автокооперативов | 12,00 |
| 4 | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений  |  |
| 4.1 | Садовые, огородные земельные участки: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,00 |
| 4.2 | Дачные земельные участки:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,50 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания  |  |
| 5.1 | Земельные участки для размещения объектов оптовой торговли  | 7,50 |
| 5.2 | Земельные участки для размещения объектов розничной торговли  | 20,50 |
| 5.3 | Земельные участки рынков, торговых центров, торгово-сервисных комплексов  | 52,00 |
| 5.4 | Земельные участки для размещения объектов общественного питания с алкогольными напитками (рестораны, кафе, бары и т.д.): |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 10,0 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 8,00 |
| 5.5 | Земельные участки общественного питания без алкогольных напитков:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,00 |
| 5.6 | Земельные участки мастерских, фотоателье, фотолабораторий  | 6,21 |
| 5.7 | Земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания  | 12,5 |
| 5.8 | Земельные участки предприятий по прокату  | 6,00 |
| 5.9 | Земельные участки бань, душевых  | 1,52 |
| 5.10 | Земельные участки парикмахерских  | 6,00 |
| 5.11 | Земельные участки химчисток, прачечных  | 3,50 |
| 5.12 | Земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 6,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 6,00 |
| 5.13 | Земельные участки игорных заведений (букмекерских контор и тотализаторов), организаторов лотерей (включая продажу лотерейных билетов)  | 29,60 |
| 5.14 | Земельные участки объектов по оказанию ритуальных и обрядовых услуг  | 4,00 |
| 5.15 | Земельные участки, занятые рекламными установками:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 45,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 35,00 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций, автостанций, автовокзалов, гостиниц, кемпингов, мотелей |  |
| 6.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 11,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 15,00 |
| 6.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения автостанций, автовокзалов: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,00 |
| 6.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, мотелей, отелей:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 6,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 5,50 |
| 6.4   | Земельные участки, предназначенные для размещения кемпингов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 8,4 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 25,0 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социальногообеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, земельные участки для размещения религиозных объектов |  |
| 7.1 | Земельные участки образовательных учреждений (дошкольных, общеобразовательных, начального, среднего) | 1,10 |
| 7.2 | Земельные участки образовательных учреждений (высшего профессионального и послевузовского образования, дополнительного образования взрослых)  | 1,10 |
| 7.3 | Земельные участки научных организаций (научно-исследовательских организаций, научных организаций образовательных учреждений высшего профессионального образования, опытно-конструкторских, проектно-конструкторских, проектно-технологических и иных организаций, осуществляющих научную и (или) научно-техническую деятельность) | 1,10 |
| 7.4 | Земельные участки государственных академий наук (Российской академии сельскохозяйственных наук, Российской академии медицинских наук, Российскойакадемии образования, Российской академии архитектуры и строительных наук, Российской академии художеств) | 1,10 |
| 7.5    | Земельные участки объектов здравоохранения (лечебно-профилактических и научно-исследовательских учреждений, больниц, поликлиник, образовательных учреждений, фармацевтических предприятий и организаций, аптечных учреждений, санитарно-профилактических учреждений, территориальных органов, созданных в установленном порядке для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора, учреждений судебно-медицинской экспертизы, службы материально-технического обеспечения) | 1,10 |
| Земельные участки лиц, занимающихся частной медицинской практикой и частной фармацевтической деятельностью | 12,00 |
| Земельные участки ветеринарных лечебниц, частных врачебных или операционных кабинетов | 2,00 |
| 7.6 | Земельные участки органов государственного управления общего и социально-экономического характера  | 1,10 |
| Земельные участки органов по реализации внешней политики, обеспечению законности, прав и свобод граждан  | 1,10 |
|  | Земельные участки организаций обязательного социального обеспечения (деятельность которых связана с предоставлением пособий по болезни,материнству и временной нетрудоспособности, с пенсионным обеспечением государственных служащих; с предоставлением пенсий по старости,инвалидности, случаю потери кормильца, за выслугу лет; с предоставлением пособий по безработице и пособий многодетным семьям и пособий на ребенка)  | 1,80 |
| Земельные участки иных объектов предоставления социальных услуг  | 1,10 |
| 7.7 | Земельные участки спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основах в образовательных учреждениях | 1,00 |
| Земельные участки детско-юношеских спортивных школ, клубов физической подготовки, спортивно-технических школ  | 1,00 |
| Земельные участки специализированных детско-юношеских школ олимпийского резерва, училищ олимпийского резерва, школ высшего спортивного мастерства, центров олимпийской подготовки  | 1,00 |
| Земельные участки образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта всех типов и видов независимо оторганизационно-правовых форм  | 2,10 |
| Земельные участки общероссийских физкультурно-спортивных объединений – физкультурно-спортивных организаций, общероссийских федераций (союзов,ассоциаций) по различным видам спорта, общественно-государственных физкультурно-спортивных обществ, оборонных спортивно-технических организаций  | 1,80 |
| Земельные участки Олимпийского комитета России | 1,50 |
| Земельные участки федерального органа исполнительной власти в области физической культуры и спорта, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области физической культуры и спорта, подведомственных им организаций, муниципальных организаций физической культуры и спорта | 1,50 |
| 7.8 | Земельные участки учреждений кино и кинопроката  | 4,00 |
|  | Земельные участки театрально-зрелищных предприятий, концертных организаций и коллективов филармонии  | 2,50 |
| 7.9 | Земельные участки выставок, музеев  | 2,50 |
| 7.10 | Земельные участки парков культуры и отдыха | 20,00 |
| 7.11 | Земельные участки музыкальных, художественных и хореографических школ, клубных учреждений и библиотек | 1,10 |
| 7.12 | Земельные участки кредитных организаций, в том числе банков, а также объектов финансирования, кредитования, страхования, ломбардов, товарно-сырьевых бирж  | 20,00 |
| 7.13 | Земельные участки офисов, представительств коммерческих организаций  | 5,00 |
| 7.14 | Земельные участки офисов индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями  | 5,00 |
| 7.15 |  Земельные участки для проектирования, строительства и реконструкции объектов социально-культурного назначения | 20,00 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения |  |
| 8.1   | Земельные участки баз отдыха, пансионатов, туристических баз и других рекреационных объектов: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 17,60 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 30,00 |
| 8.2 | Земельные участки санаториев, курортов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,50 |
| 8.3 | Земельные участки пионерских лагерей, детских и спортивных лагерей:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,80 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,50 |
| 8.4 | Земельные участки, на которых расположены туристские парки и туристские трассы: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 5,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 5,00 |
| 8.5 | Земельные участки, на которых расположены горнолыжные базы, горнолыжные центры, горнолыжные трассы | 25,00 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок  |  |
| 9.1 | Земельные участки, занятые административными зданиями промышленности и строительства: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 6,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 8,50 |
| Земельные участки, занятые производственными базами промышленности и строительства:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 6,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 8,50 |
| Другие земельные участки промышленных предприятий, в том числе под железнодорожными путями не общего пользования:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 20,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 40,00 |
| 9.2 | Земельные участки типографий  | 1,75 |
| 9.3 | Земельные участки ДЭЗов (РЭУ, ЖЭК)  | 1,50 |
| Земельные участки электроснабжения (трансформаторные подстанции):  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 32,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 60,00 |
| Земельные участки объектов коммунального хозяйства (водоснабжения и канализации (в том числе установка, ремонт и обслуживание водозаборных узлов))  | 2,20 |
|  | Земельные участки объектов газоснабжения (сетевого газоснабжения, сжиженного газоснабжения по устройству, ремонту и обслуживанию внутридомового газового оборудования и арматуры); газораспределительных станций, газораспределительных устройств; объектов теплоснабжения:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 10,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 11,00 |
| Земельные участки объектов тепловых пунктов, бойлерных, районных котельных, центральных тепловых пунктов  | 3,20 |
| Земельные участки других объектов коммунального хозяйства  | 2,00 |
| 9.4 | Земельные участки общественных туалетов  | 1,50 |
| Земельные участки выгребных ям  | 1,50 |
| Земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов | 2,00 |
| 9.5 | Земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих предприятий): |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,00 |
| Земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 22,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 44,00  |
| 9.6 | Земельные участки пунктов приема вторсырья:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 15,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 16,00 |
| Земельные участки контор механизированной уборки  | 2,00 |
| 9.7 | Земельные участки кладбищ | 2,00 |
| 9.8 | Земельные участки заготовительных пунктов и отделений  |  |
|  | Земельные участки баз и складов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 4,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 4,50 |
| Земельные участки снабженческих контор и отделений  | 4,20 |
| Земельные участки элеваторов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,20 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,20 |
| Земельные участки прочих предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок  | 3,00 |
| 9.9 | Земельные участки для размещения технопарков | 1,50 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов  |  |
| 10.1 | Земельные участки тепловых электростанций, гидроэлектростанций, атомных электростанций и иных видов электростанций:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,30 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 5,94 |
| 10.2 | Земельные участки обслуживающих электростанции сооружений и объектов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,70 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 5,50 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов  |  |
| 11.1   | Земельные участки для размещения речных портов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 13,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 15,00 |
| 11.2 | Земельные участки для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,10 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 11.3 | Земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов и аэровокзалов, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов авиационного транспорта: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,00 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте  |  |
| 12.1 | Земельные участки для размещения водных объектов (природного или искусственного водоема, водотока либо иного объекта, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима):  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,24 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,00 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог общего пользования, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности |  |
| 13.1 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 50,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 85,00 |
| 13.2 | Земельные участки для размещения железнодорожных путей общего пользования:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,50 |
| Земельные участки для установления полос отвода и охранных зон железных дорог общего пользования:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 13.3 | Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта общего пользования:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 13.4 | Земельные участки автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки полос отвода автомобильных дорог: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 13.5 | Земельные участки для размещения объектов автомобильного (грузового) транспорта, а также объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 13.6 | Земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки для размещения причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов внутреннего водного транспорта: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,80 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 3,50 |
| 13.7 | Земельные участки гидротехнических и иных сооружений (плотин, водосбросных, водоспускных и водовыпускных сооружений, туннелей, каналов, насосных станций, судоходных шлюзов, судоподъемников; сооружений, предназначенных для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; сооружений (дамб), ограждающих хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройств от размывов на каналах, а также других сооружений, предназначенных для использования водных ресурсов и предотвращения вредного воздействия вод и жидких отходов): |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,30 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 4,00 |
| 13.8 | Земельные участки трамвайных линий  | 1,50 |
| Земельные участки трамвайных депо | 1,50 |
| 13.9 | Земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 100,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 130,00 |
| 13.10 | Земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 30,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 50,00 |
| 13.11 | Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 35,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 40,00 |
| 13.12 | Земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи ирадиофикации и соответствующих охранных зон линий связи:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 40,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 50,00 |
| Земельные участки подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и соответствующих охранных зон линий связи:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 20,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 32,00 |
| Земельные участки наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи и соответствующих охранных зон: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 20,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 32,00 |
| Земельные участки прочих предприятий связи: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 40,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 50,00 |
| 13.13 | Земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 20,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 32,00 |
| 13.14 | Земельные участки объектов обеспечения общественного порядка и безопасности:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 20,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 32,00 |
| Земельные участки органов внутренних дел: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки объектов обеспечения безопасности в чрезвычайных ситуациях:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки войсковых частей: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки других объектов обороны:  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки военных городков, складов, антенн на фундаменте, военных учебных центров, военных аэродромов: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами  |  |
| 14.1       | Земельные участки, имеющие особое природоохранное значение (земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов, земельные участки запретных и нерестоохранных полос):  |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 1,50 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 1,50 |
| Земельные участки, имеющие научное, эстетическое и иное особо ценное значение (земельные участки, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность (типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования), земельные участки, предназначенные для осуществления деятельности научно-исследовательских организаций): |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 3,80 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 4,50 |
| Земельные участки занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами  | 1,50 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования  |  |
| 15.1 | Земельные участки сельскохозяйственных угодий (пашен, сенокосов, пастбищ, залежей, земель, занятых многолетними насаждениями): |  |
| а) в пределах границ городских поселений, городских округов | 0,30 |
| б) в пределах границ сельских поселений  | 0,30 |
| в) за пределами границ населенных пунктов | 0,30 |
| 15.2 | Земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства:  |  |
| а) в пределах границ городских поселений, городских округов | 0,30 |
| б) в пределах границ сельских поселений  | 0,30 |
| в) за пределами границ населенных пунктов | 0,30 |
| 15.3 | Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (полевой участок)  | 2,60 |
| 15.4 | Земельные участки, занятые теплицами: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 2,60 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 2,60 |
| 16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные |  |
| 16.1 | Земельные участки общего пользования, занятые площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками, тупиками, улицами, проездами, автомобильнымидорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, которые могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации | 11,67 |
| 17 | Прочие земельные участки для иных целей: |  |
| а) в пределах границ населенных пунктов | 10,00 |
| б) за пределами границ населенных пунктов | 55,00 |

 Приложение №2

 к решению Совета муниципального района

 Давлекановский район

 Республики Башкортостан

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«СРЕДНИЕ СТАВКИ»

арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена

I. Арендная плата

за земли сельскохозяйственного назначения (использования)

в районах Республики Башкортостан

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального района | Ставка арендной платы, руб./га |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Давлекановский | 72,03 |

II. Арендная плата

за земельные участки в границах населенных пунктов и вне их черты

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Категория (вид)земель | Пользователь | Целевое назначениеземель | Средняяставкааренднойплаты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Землисельскохозяйственногоиспользования, землипоселений ˗ в границах сельских населенных пунктов и вне их черты  | граждане, юридические лица | личное подсобноехозяйство, выпасскота, садоводство,огородничество, животноводство, сенокошение; сельскохозяйственное производство  | 61,13 руб. за 1 га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Земли поселений ˗в границах сельскихнаселенных пунктов | граждане, юридические лица | иные цели  | 67,15 коп. за 1 кв.м |
| Земли промышленности,транспорта, связи ит.д. ˗ вне чертынаселенных пунктов  | граждане, юридические лица | промышленная деятельность (включая карьеры и территории,нарушенные производственной деятельностью), транспорт, связь,радиотелевещание | 93,71 коп. за 1 кв.м |
| Земли поселений ˗в границах городскогопоселения, городскогоокруга  | граждане, юридические лица | жилищный фонд(государственной, муниципальной, общественной, частной, общей собственности);личное подсобноехозяйство, дачныеучастки, гаражи  | 133,92 коп. за 1 кв.м |
| Земли поселений ˗ в границах городскогопоселения, городскогоокруга  | граждане, юридические лица | сельскохозяйственное использование, производство  | 122,14 руб. за 1 га |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | граждане, юридические лица | размещение баз отдыха, пансионатов, туристических баз и других рекреационных объектов | 93,71 коп. за 1 кв.м |

III. Арендная плата за земельные участки в границах городских поселений

Республики Башкортостан

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Средняя ставкаарендной платы, руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | г. Давлеканово  | 7,89 |